

Narew dnia 2024.05.14

Wójt Gminy Narew działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zmianami) **podaje do publicznej wiadomości**, że w siedzibie Urzędu Gminy w Narwi ul. Mickiewicza 101 został wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 20 maja 2024r. do dnia 9 czerwca 2024r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym .

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 wymienionej ustawy poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 05 grudnia 1990r, bądź ich spadkobiercom, oraz osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie n/w nieruchomości z mocy tejże ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złożą wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

- obręb Tyniewiczze gm. Narew :

działka oznaczona nr 5 o pow. 0,1771ha (LsVI-0,1771ha) - KW Nr BI2P/00033173/2 położona jest w kompleksie gruntów rolnych i leśnych, poza obszarem zabudowy siedliskowej wsi Tyniewiczze w odległości ok.1km z dojazdem częściowo drogami o nawierzchni asfaltowej i w końcowej części drogą gruntową, z którą działka graniczy długością od strony zachodniej. Działka ma regularną konfigurację w kształcie prostokąta (ok. 30mx60m). Jej obszar stanowią grunty leśne klasy VI., które według ustaleń zawartych w uproszczonym planie urządzania lasów na gruntach nie stanowiących własności Skarbu Państwa położonych w obrębie wsi Tyniewiczze gmina Narew i zatwierdzonym w 2012r.-zaliczane są do bonitacji I typu siedliskowego boru mieszanego świeżego z zadrzewieniem 0,8 i występującym drzewostanem sosny w wieku 25 lat w oddziale 1-x .

Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

cena działki - 5 960,00zł.

dodatkowe koszty - 642,00zł.

podatek VAT - brak

Działka oznaczona nr 203 o pow. 0,2891ha (RV -0,2044ha, RVI-0,0847ha) - KW BI2P/00003910/2 - położona jest w kompleksie gruntów rolnych poza obszarem zabudowy siedliskowej wsi Tyniewiczze Duże w odległości ok.1km, z dojazdem w kierunku północno-wschodnim droga asfaltową biegnącą do szosy do wsi gminnej Narew. Działka ma konfigurację w kształcie prostokąta (ok. 50mx60m), który szerokością od strony zachodniej graniczy z rowem i w/w drogą asfaltową, a od strony wschodniej z drogą gruntową o szer. 6m, dojazdowa do pół. Teren działki posiada lekki spadek do drogi gruntowej . W jej granicach występują grunty orne klasy V i VI.

Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,

cena działki	-	13 300,00zł.
dodatkowe koszty	-	642,00zł.
podatek VAT	-	brak

Wójt Gminy
Aneta Leonowicz