

ZARZĄDZENIE NR 49/19

WÓJTA GMINY NAREW

z dnia 15 maja 2019r.

w sprawie przygotowania projektów uchwał Rady Gminy Narew.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506) zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam projekty następujących uchwał na VIII sesję Rady Gminy Narew:

- w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Narew;
- w sprawie przyjęcia Lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży;
- w sprawie ustanowienia stypendium Wójta Gminy Narew dla uzdolnionych uczniów za wyniki i osiągnięcia w nauce i sporcie;
- w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów z obszaru gminy Narew;
- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Narew – terenów zabudowy przemysłowo – usługowej;
- w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Narew przyjętego uchwałą Nr XXVI/173/02 Rady Gminy Narew z dnia 28 czerwca 2002r;
- w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019r.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


WÓJT
mgr Andrzej Pleśkiewicz

**UCHWAŁA NR VIII/.../19
RADY GMINY NAREW**

z dnia 28 maja 2019 r.

w sprawie zmian w budżecie gminy Narew na 2019 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dn. 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 211, 212 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 869) uchwała się, co następuje:

§ 1. Dokonać zmian w planie dochodów budżetowych:

- zmienić plan dochodów budżetowych zgodnie z załącznikiem Nr 1.

§ 2. Dokonać zmian w planie wydatków budżetowych:

- zmienić plan wydatków budżetowych zgodnie z załącznikiem Nr 2.

§ 3. Budżet po dokonanych zmianach zamknie się kwotą:

1) **po stronie dochodów – 19 090 312,61 zł**, z tego:

- bieżące w wysokości – 16 382 861,61 zł,
- majątkowe w wysokości – 2 707 451,00 zł;

2) **po stronie wydatków – 21 124 339,61 zł**, z tego:

- bieżące w wysokości – 16 294 985,03 zł,
- majątkowe w wysokości – 4 829 354,58 zł.

§ 4. Deficyt budżetu gminy w wysokości **2 034 027,00 zł** zostanie pokryty kredytem bankowym w kwocie **1 118 642,00 zł** oraz przychodami pochodzącymi z wolnych środków w kwocie **915 385,00 zł** jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bankowym budżetu gminy wynikających z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych.

§ 5. Zmienia się :Zadania inwestycyjne w 2019 r.:

- zmienia się wartość zadania inwestycyjnego określonego w poz. nr 4,
- dodaje się nowe zadanie inwestycyjne określone w poz. nr 17
- zgodnie z załącznikiem nr 3.

§ 6. Łączną kwotę przychodów budżetu w wysokości **2 279 815,00 zł** oraz łączną kwotę rozchodów budżetu w wysokości **245 788,00 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 4.

§ 7. Zmienia się limit zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu określony w § 8 Uchwały Rady Gminy Narew nr VI/35/19 z dnia 29 marca 2019 roku z kwoty 976 785,00 zł na kwotę 1 118 642,00 zł.

§ 8. Zmienia się upoważnienie Wójta do zaciągania kredytów i pożyczek na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu określone w § 9 Uchwały Rady Gminy Narew nr VI/35/19 z dnia 29 marca 2019 roku z kwoty 976 785,00 zł na kwotę 1 118 642,00 zł.

§ 9. Objasnienia do Uchwały stanowią załącznik nr 5.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Narew.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Aneta Leonowicz

Zmiany w dochodach

Rodzaj zadania: Własne							
Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan przed zmianą	Zmniejszenie	Zwiększenie	Plan po zmianach (5+6+7)
bieżące							
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	6 935 410,00	0,00	3 060,00	6 938 470,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilno-prawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	1 240 778,00	0,00	3 060,00	1 243 838,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0360	Wpływy z podatku od spadków i darowizn	5 000,00	0,00	2 260,00	7 260,00
		0910	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	2 000,00	0,00	800,00	2 800,00
855			Rodzina	2 000,00	0,00	750,00	2 750,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	85502		Świadczenia rodzinne, świadczenie z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2 000,00	0,00	750,00	2 750,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00

		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	2 000,00	0,00	750,00	2 750,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	317 436,00	0,00	19 838,00	337 274,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	90019		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska	20 000,00	0,00	19 838,00	39 838,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	20 000,00	0,00	19 838,00	39 838,00
beżące razem				12 797 057,00	0,00	23 648,00	12 820 705,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	85 120,00	0,00	0,00	85 120,00
majątkowe							
600			Transport i łączność	500 000,00	-500 000,00	0,00	0,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	60016		Drogi publiczne gminne	500 000,00	-500 000,00	0,00	0,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		6330	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	500 000,00	-500 000,00	0,00	0,00
801			Oświata i wychowanie	0,00	0,00	80 000,00	80 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	80195		Pozostała działalność	0,00	0,00	80 000,00	80 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa	0,00	0,00	0,00	0,00

			w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3				
		6330	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	0,00	0,00	80 000,00	80 000,00
majątkowe razem				3 127 451,00	-500 000,00	80 000,00	2 707 451,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	2 607 451,00	0,00	0,00	2 607 451,00
Rodzaj zadania: Zlecone							
Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan przed zmianą	Zmniejszenie	Zwiększenie	Plan po zmianach (5+6+7)
bieżące							
855			Rodzina	3 065 100,00	0,00	89,00	3 065 189,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	85503		Karta Dużej Rodziny	100,00	0,00	89,00	189,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	100,00	0,00	89,00	189,00
bieżące razem				3 562 067,61	0,00	89,00	3 562 156,61
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem:				19 486 575,61	-500 000,00	103 737,00	19 090 312,61
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	2 692 571,00	0,00	0,00	2 692 571,00

855		Rodzina	przed zmianą	3 065 100,00	3 065 100,00	168 122,00	133 451,00	34 671,00	0,00	2 896 978,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zwiększenie	89,00	89,00	89,00	0,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			po zmianach	3 065 189,00	3 065 189,00	168 211,00	133 451,00	34 760,00	0,00	2 896 978,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
85503		Karta Dużej Rodziny	przed zmianą	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	89,00	89,00	89,00	0,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	189,00	189,00	189,00	0,00	189,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4210		Zakup materiałów i wyposażenia	przed zmianą	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	89,00	89,00	89,00	0,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	189,00	189,00	189,00	0,00	189,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Wydatki razem:			przed zmianą	3 560 420,61	3 560 420,61	663 315,21	181 746,20	481 569,01	0,00	2 897 105,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			zwiększenie	89,00	89,00	89,00	0,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			po zmianach	3 560 509,61	3 560 509,61	663 404,21	181 746,20	481 658,01	0,00	2 897 105,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Zadania inwestycyjne w 2019 roku

Jednostka organizacyjna realizująca program Urząd Gminy Narew

Lp.	Dział	Rozdz.	§**	Nazwa zadania inwestycyjnego	Lata realizacji	Ogólna wartość zadania	Planowane wydatki					Rok 2020
							rok 2019 (9-12)	z tego źródła finansowania				
								dochody własne jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł*	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.	
1.	754	75412	6050	Budowa boks garażowego OSP w Łosince) – zadanie realizowane przy współudziale środków Funduszu Sołeckiego w wysokości 17 768,31 zł	2019	259 000	259 000	109 681	149 319			
2.	754	75412	6050	Wykończenie boks garażowego OSP w Trześciance	2015-2019	157 010,30	52 700	52 700				
3.	754	75412	6060	Zakup wozu strażackiego do OSP Trześcianka	2018-2019	223 308,93	40 000	16 976	23 024			
4.	600	60016	6050	Modernizacja ulicy we wsi Soce o dł. 1km (II część)	2015 - 2019	1 110 440,19	555 000	234 918	320 082			
5.	600	60016	6050	Modernizacja ulicy Poniatowskiego i części ulicy Topolowej w Narwi (od ulicy Poniatowskiego do skrzyżowania z ulicą 1 Maja) – zadanie realizowane przy współudziale środków Funduszu Sołeckiego Sołectwa Narew-Gnilica w wysokości 11 292,19 zł	2019	300 000	300 000	126 980	173 020			

6.	600	60016	6050	Modernizacja ulicy we wsi Waniewo	2019	343 000	343 000	145 149	197 851			
7.	700	70005	6057-6059	Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Narwi	2015-2019	3 736 065,11	3 067 590	204 793	255 346		2 607 451	
8.	900	90015	6050	Uzupełnienie oświetlenia ulicznego na ulicy Palmowej w Narwi (dokumentacja i wykonawstwo) – zadanie realizowane w całości z wyodrębnionego Funduszu Sołectwa Sołectwa Narew-Gnilica	2019	22 000	22 000	22 000				
9.	900	90095	6060	Zakup zmiatarki	2019	12 700	12 700	12 700				
10.	900	90095	6050	Budowa wiaty drewnianej w Trześciance na działce gminnej za budynkiem Filii GBP i OSP wraz z utwardzeniem podłoża betonową kostką brukową i zakupem stołów i krzeseł – zadanie realizowane w całości z wyodrębnionego Funduszu Sołectwa Sołectwa Trześcianka	2019	19 264,58	19 264,58	19 264,58				
11.	900	90015	6050	Doświetlenie kortów – 2 słupy z lampami oraz ul. Mickiewicza do UG Narew (2 słupy z lampami) zadanie realizowane w całości z wyodrębnionego Funduszu Sołectwa Sołectwa Narew-Osiedle	2019	25 000	25 000	25 000				
12.	700	70005	6060	Zakup kontenerowego domku mieszkalnego w celach socjalnych	2019	12 000	12 000	12 000				
13.	010	01095	6060	Zakup nieruchomości rolnej (działka nr 56/1 o pow. 0,181 ha) położonej w obrębie miejscowości Narew – dopłata do transakcji zamiany nieruchomości zgodnie z aktem notarialnym	2019	8 200	8 200	8 200				

				Repertorium A Nr 7338/2018 z dnia 31.12.2018 r.								
14.	630	63095	6050	Rozbudowa istniejącej infrastruktury turystycznej nad rzeką Narew poprzez budowę 2 wiat, zadaszenia suszarki kajaków oraz utwardzenie placu kostką brukową szarą (wykonanie dokumentacji projektowej) Projekt „Promocja i ochrona różnorodności biologicznej Gmin Górnej Narwi”	2019	6 100	6 100	6 100				
15.	010	01010	6050	Budowa linii wodociągowej od ulicy Żeromskiego do obwodnicy w miejscowości Narew (sporządzenie mapy do celów projektowych)	2019	1 700	1 700	1 700				
16.	921	92195	6050	Rewitalizacja targowiska w centrum Narwi z przeznaczeniem na miejsce integracji kulturalnej, społecznej i edukacyjnej gminy Narew– w ramach Lokalnej Strategii Rozwoju na lata 2014-2020 dla obszaru LGD „Puszcza Białowieska” w ramach PROWP na lata 2014-2020 – opracowanie dokumentacji do wniosku	2019	5 100	5 100	5 100				
17.	801	80195	6060	Doposażenie i poprawa standardu funkcjonujących stołówek szkolnych (własnej kuchni i jadalni) w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Narwi w ramach rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu”	2019	100 000	100 000	20 000		80 000		
Ogółem						6 340 889,11	4 829 354,58	1 023 261,58	1 118 642	80 000	2 607 451	

Przychody i rozchody budżetu

Lp.	Treść	Klasyfikacja 2§	Kwota zł
Przychody ogółem:			2 279 815
1.	Kredyty	§ 952	1 364 430
2.	Pożyczki	§ 952	
3.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	
4.	Spląty pożyczek udzielonych	§ 951	
5.	Prywatyzacja majątku j.s.t.	§ 944	
6.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	
7.	Papiery wartościowe (obligacje)	§ 931	
8.	Inne źródła (wolne środki)	§ 950	915 385
Rozchody ogółem:			245 788
1.	Spląty otrzymanych krajowych kredytów	§ 992	138 408
2.	Spląty otrzymanych krajowych pożyczek	§ 992	
3.	Spląty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	107 380
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	
5.	Lokaty	§ 994	
6.	Wykup papierów wartościowych (obligacji)	§ 982	
7.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	

Objaśnienia

I. Dokonuje się zmian w planie **dochodów** budżetowych:

1. Zmniejszenie dochodów w wysokości 500.000,00 zł według klasyfikacji budżetowej 600 60016 6330 (dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin) związane z realizacją inwestycji: modernizacja ulicy we wsi Soce o dł. 1 km (część II).

2. Zwiększenie dochodów w wysokości 2 260,00 zł według klasyfikacji budżetowej 756 75616 0360 (wpływy z podatku od spadków i darowizn).

3. Zwiększenie dochodów w wysokości 800,00 zł według klasyfikacji budżetowej 756 75616 0910 (wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat).

4. Zwiększenie dochodów w kwocie 80 000,00 zł według klasyfikacji budżetowej 801 80195 6330 (dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin) w związku z planowaną realizacją inwestycji określonej w poz. nr 17 załącznika inwestycyjnego.

5. Zwiększenie dochodów w kwocie 750,00 zł według klasyfikacji budżetowej 855 85502 2360 (dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami).

6. Zwiększenie dochodów w kwocie 89,00 zł według klasyfikacji budżetowej 855 85503 2010 jako dotacji celowej przeznaczonej na realizację zadań związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny.

7. Zwiększenie dochodów w wysokości 19 838,00 zł według klasyfikacji budżetowej 900 90019 0690 (wpływy z różnych opłat) w rozdziale dotyczącym wpływów i wydatków związanych z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska.

II. Dokonuje się zmian w planie **wydatków** budżetowych:

1. Zmniejszenie wydatków w rozdziale „Drogi publiczne gminne” w kwocie 500.000,00 zł według klasyfikacji budżetowej 600 60016 6050 na zadanie inwestycyjne pn. modernizacja ulicy we wsi Soce o dł. 1 km (część II) w związku z niezyskaniem z budżetu państwa planowanej dotacji w w/w wysokości.

2. Zwiększenie wydatków w kwocie 5 000,00 zł według klasyfikacji budżetowej 750 75023 4530 (podatek od towarów i usług VAT).

3. Zwiększenie wydatków w kwocie 7 148,00 zł według klasyfikacji budżetowej 754 75412 4210 (zakup materiałów i wyposażenia).

4. Zmiany w wydatkach w rozdziale 801 „Oświata i wychowanie”:

- zmniejszenie wydatków w kwocie 22 000,00 zł według klasyfikacji budżetowej 801 80101 4210 (zakup materiałów i wyposażenia),
- zwiększenie wydatków w kwocie 2 000,00 zł według klasyfikacji budżetowej 801 80101 4700 (szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej),
- zwiększenie wydatków w kwocie 8 000,00 zł według klasyfikacji budżetowej 801 80104 4330 (zakup usług przez jst od innych jst) w związku z obowiązkiem pokrycia kosztów wychowania przedszkolnego dzieci z terenu gminy Narew uczęszczających do przedszkoli na terenie innych gmin.
- zwiększenie wydatków w wysokości 100 000,00 zł według klasyfikacji budżetowej 801 80195 6060 (wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych) z przeznaczeniem na realizację planowanego zadania inwestycyjnego określonego w poz. nr 17 załącznika inwestycyjnego.

5. Zmniejszenie wydatków w kwocie 2 000,00 zł według klasyfikacji budżetowej 852 85202 4300 (zakup usług pozostałych) oraz zwiększenie wydatków w kwocie 2 000,00 zł według klasyfikacji budżetowej 852 85219 4700 (szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej).

6. Zwiększenie wydatków w kwocie 89,00 zł według klasyfikacji budżetowej 855 85503 4210 (zakup materiałów i wyposażenia) jako rozdysponowanie uzyskanej dotacji celowej w zakresie zadań związanych z realizacją ustawy o Karcie Dużej Rodziny.

7. Zmniejszenie wydatków w kwocie:

- 500,00 zł według klasyfikacji budżetowej 900 90095 4410 (podróże służbowe krajowe),
- 800,00 zł według klasyfikacji budżetowej 900 90095 4700 (szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej)

oraz zwiększenie wydatków w kwocie:

- 3 500,00 zł według klasyfikacji budżetowej 900 90001 4430 (różne opłaty i składki) w związku z obowiązkiem uiszczenia opłat z zakresu gospodarki wodno-ściekowej na rzecz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

8. Zwiększenie wydatków w kwocie 1 300,00 zł według klasyfikacji budżetowej 921 92120 4170 (wynagrodzenia bezosobowe) w związku z obowiązkiem opracowania elektronicznego rejestru zabytków dla gminy Narew.

9. Dokonuje się zmiany załącznika nr 4 – zmiana dotyczy wysokości przychodów i rozchodów budżetu. Przychody budżetu po dokonanych zmianach zamkną się kwotą 2 279 815,00 zł (z tego wolne środki § 950 – 915 385,00 zł i kredyt § 952 – 1 364 430,00 zł). Bez zmiany pozostaje kwota rozchodów budżetu w 2018 r. – 245 788,00 zł.

UCHWAŁA NR VIII/.../19
RADY GMINY NAREW
z dnia ... maja 2019 r.

**w sprawie przyjęcia Lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci
i młodzieży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506), art. 90t ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz.U. z 2018 r. poz. 1457, poz. 1560, poz. 1010, poz. 1669, poz. 2203, poz. 2245), art. 31 ustawy o sporcie (Dz.U. z 2018 r. poz. 1263) oraz art. 72 ustawy z dnia 27 października 2017r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2203, z 2018 r. poz. 2245) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Lokalny program wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Program realizowany będzie ze środków własnych Gminy Narew. Wysokość środków będzie określona corocznie przez Radę Gminy Narew w uchwale budżetowej na dany rok.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Narew.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XV/76/16 Rady Gminy Narew z dnia 18 kwietnia 2016r. w sprawie przyjęcia Lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Aneta Leonowicz

Lokalny program wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży

Wstęp

Jednym z priorytetów działalności samorządu, dla którego dobro młodego człowieka i chęć stworzenia najlepszych możliwości dla jego rozwoju są najważniejsze, winno być szeroko rozumiane wsparcie uzdolnionych uczniów. Samorząd Gminy Narew widząc potrzebę otoczenia szczególną opieką uzdolnionych uczniów narwiańskiej szkoły, opracował Lokalny program wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży (zwany dalej programem). Opracowanie, przyjęcie i realizacja programu pozwoli kompleksowo planować działania, aby wspierać edukację młodych mieszkańców Gminy Narew wykazujących uzdolnienia naukowe i sportowe. Pragniemy, aby Zespół Szkolno – Przedszkolny w Narwi, zwany dalej „Szkołą” był miejscem, w którym stwarza się atmosferę sprzyjającą wszechstronnemu rozwojowi uczniów i gdzie istnieją optymalne warunki do wykorzystania ich potencjału.

§ 1. 1. Finansowe wspieranie rozwoju uzdolnień, poprzez udzielanie stypendium uczniom, którzy dzięki swojej pracy i zaangażowaniu uzyskują wysokie wyniki w nauce oraz znaczące osiągnięcia sportowe.

2. Motywowanie uczniów do podejmowania działań mających na celu odkrycie własnych uzdolnień oraz do ciągłej pracy nad rozwijaniem talentów i pogłębianiem wiedzy.

3. Promowanie uczniów uzdolnionych.

4. Dążenie do wzrostu aspiracji edukacyjnych i aktywności dzieci i młodzieży - jako wzorca dla społeczności uczniowskiej narwiańskiej szkoły.

5. Motywowanie rodziców do wspierania edukacji uzdolnionych dzieci.

6. Promocja Gminy Narew jako środowiska przyjaznego uczniom uzdolnionym.

§ 2. Program skierowany jest do uczniów uczęszczających do Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Narwi.

§ 3. 1. Lokalny program wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży obejmuje następujące działania:

- 1) pracę z uczniem uzdolnionym,
- 2) promocję uczniów uzdolnionych,
- 3) nagradzanie uczniów uzdolnionych,
- 4) współpracę z rodzicami uczniów uzdolnionych.

2. Formy wsparcia oferowane w programie w odniesieniu do pracy z uczniem wybitnie uzdolnionym obejmują:

- 1) rozpoznanie szczególnych uzdolnień ucznia,
- 2) motywowanie, aktywizowanie oraz pomoc uczniowi w rozwoju uzdolnień,
- 3) organizowanie uczniom zdolnym tematycznych kół zainteresowań, kół naukowych, warsztatów i zajęć laboratoryjnych.
- 4) zachęcanie uczniów do uczestnictwa w konkursach, olimpiadach o zasięgu regionalnym, ogólnopolskim, międzynarodowym.

3. Formy wsparcia oferowane w programie w odniesieniu do promocji uczniów uzdolnionych:

- 1) eksponowanie osiągnięć uczniów w siedzibie szkoły, do której uczeń uczęszcza (gabloty, kroniki, itp.),
 - 2) zbieranie i zamieszczanie informacji o sukcesach uczniów na stronie internetowej szkoły oraz Urzędu Gminy Narew,
 - 3) nominowanie do nagród, stypendiów,
 - 4) prezentowanie osiągnięć uczniów między innymi podczas spotkań z rodzicami, władzami lokalnymi, mieszkańcami, itd.
4. Finansowe wspieranie rozwoju uzdolnień uczniów obejmuje przyznawanie stypendium.

§ 5. 1. Zakłada się, iż realizacja programu na terenie Gminy Narew pozwoli osiągnąć rezultaty na następujących płaszczyznach:

- 1) uczeń:
 - a) identyfikacja mocnych stron i predyspozycji,
 - b) rozwijanie posiadanego talentu;
- 2) szkoła:
 - a) wzrost liczby laureatów i finalistów konkursów przedmiotowych, olimpiadach, itp.,
 - b) wzrost liczby uczniów zainteresowanych poszerzaniem swojej wiedzy w kołach zainteresowań,
 - c) promocja szkoły w środowisku lokalnym,
 - d) poprawa wyników osiąganych ze sprawdzianów i egzaminów zewnętrznych,
 - e) zwiększenie zaangażowania rodziców w edukację dzieci,
 - f) zwiększenie motywacji nauczycieli do indywidualizacji procesu nauczania,
 - g) poszerzanie oferty edukacyjnej szkoły;
- 3) społeczność lokalna:
 - a) promocja gminy,
 - b) poprawa wyników osiąganych przez szkołę ze sprawdzianów i egzaminów zewnętrznych.

§ 6. 1. Monitoring realizacji poszczególnych działań przewidzianych w programie oraz ich ewaluacja na poziomie szkoły prowadzone będą przez dyrektora szkoły.

2. Szkoła objęta programem będzie odpowiedzialna za podjęcie działań określonych programem, mających na celu wsparcie ucznia uzdolnionego na poziomie szkoły.

3. Program będzie podlegał ewaluacji na zakończenie każdego roku szkolnego.

4. Narzędziami ewaluacji będą między innymi:

- 1) analiza wywiadów przeprowadzonych z wychowawcami klas dotyczących podejmowanych działań oraz ich skuteczności, sporządzana przez dyrektora szkoły,
- 2) zestawienia uczniów będących laureatami i finalistami konkursów przedmiotowych, sporządzana przez inspektora prowadzącego sprawę oświaty urzędu gminy na podstawie danych otrzymanych ze szkoły.
- 3) analiza wyników sprawdzianów i egzaminów zewnętrznych, sporządzana przez w/w pracownika urzędu, na podstawie danych Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Łomży.

5. Ocena przydatności i skuteczności podejmowanych działań, w odniesieniu do celów założonych w programie, pozwoli na weryfikację zasadności ujętych w nim form wsparcia oraz będzie służyła dalszemu doskonaleniu programu.

6. Wyniki ewaluacji programu będą prezentowane: w szkole - na posiedzeniach Rad Pedagogicznych, a na poziomie gminy – zostaną zamieszczone w informacji o stanie realizacji zadań oświatowych w danym roku szkolnym, przedstawianej corocznie Radzie Gminy Narew.

U C H W A Ł A Nr /19

RADY GMINY NAREW

z dnia maja 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Narew

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / t.j Dz. U z 2018r. poz. 994 z późn. zmianami/ w zw. z art. 13 ust.1, art. 37 ust.2 pkt.9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t.j Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zmianami / i § 4 ust. 1a uchwały Nr XIV/90/08 Rady Gminy Narew z dnia 4 kwietnia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminy /Dz.Urz. Woj. Podl. z 2013r. poz. 2666/ **u c h w a ł a s i ę** co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Narew położonej w obrębie wsi Odrynki oznaczonej nr o pow. 262 o pow. 0,3947ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Narew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Aneta Leonowicz

UCHWAŁA NR .../...../19
RADY GMINY NAREW
z dnia 2019 r.

**w sprawie ustanowienia stypendium Wójta Gminy Narew dla uzdolnionych uczniów za
wyniki i osiągnięcia w nauce i sporcie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz.506), art. 90t ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2018r. poz. 1457, poz. 1560, poz. 1010, poz. 1669, poz. 2203, poz. 2245), art. 31 ustawy o sporcie (Dz.U. z 2018 r. poz. 1263), art. 72 ustawy z dnia 27 października 2017r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz. U. z 2017r. poz. 2203, z 2018 r. poz. 2245) oraz § 4 ust. 4 załącznika do uchwały Nr XV/76/16 Rady Gminy Narew z dnia 18 kwietnia 2016 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się stypendium Wójta Gminy Narew za wyniki w nauce i sporcie uczniom klas IV-VIII szkoły podstawowej i klas III gimnazjum Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Narwi.

§ 2. Celem ustanowienia stypendium Wójta Gminy Narew jest promowanie wyróżniających się, uzdolnionych uczniów za szczególne osiągnięcia w nauce i sporcie. Stypendium jest formą motywacji uczniów do osiągnięcia jak najwyższych wyników i ciągłego doskonalenia się.

§ 3. 1. Zasady i tryb przyznawania stypendium określa regulamin stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ustala się wzór wniosku o przyznanie stypendium stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Rada Gminy Narew corocznie wyodrębni w budżecie środki przeznaczone na wypłatę stypendiów.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Narew.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XXXIV/171/18 Rady Gminy Narew z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie ustanowienia stypendium Wójta Gminy Narew dla uczniów za wyniki i osiągnięcia w nauce (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 1027).

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Aneta Leonowicz

Regulamin przyznawania stypendium Wójta Gminy Narew.

§ 1. Stypendium Wójta Gminy Narew za wyniki i osiągnięcia w nauce i sporcie może być przyznane uczniowi, który wywiązuje się z podstawowych obowiązków ucznia i przestrzega powszechnie obowiązujących norm społecznych oraz spełnia co najmniej jeden z niżej wymienionych warunków:

- 1) w wyniku klasyfikacji rocznej bezpośrednio poprzedzającej złożenie wniosku, uzyskał średnią ocen:
 - a) w klasie IV-VI szkoły podstawowej - minimum 5,3,
 - b) w klasie VII - VIII szkoły podstawowej oraz w klasie III gimnazjum - minimum 5,2;
- 2) w roku szkolnym bezpośrednio poprzedzającym złożenie wniosku, uzyskał tytuł laureata olimpiady lub konkursu przedmiotowego minimum na szczeblu wojewódzkim lub zajął miejsce na podium w zawodach sportowych minimum na szczeblu wojewódzkim.

§ 2. 1. Wnioski o przyznanie stypendium składane są w Urzędzie Gminy Narew przez dyrektora szkoły po uzyskaniu pozytywnej opinii rady pedagogicznej w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku.

2. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) kserokopię świadectwa ucznia za ostatni rok nauki,
- 2) odpis uchwały rady pedagogicznej opiniującej wniosek.

§ 3. 1. W razie stwierdzenia braków formalnych we wniosku o przyznanie stypendium, dyrektor szkoły zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia wezwania do usunięcia braków.

2. Wnioski pozostawia się bez rozpatrzenia w przypadku:

- 1) złożenia po terminie,
- 2) wycofania przez wnioskodawcę,
- 3) nieusunięcia w terminie braków formalnych wniosku.

§ 4. 1. Oceny wniosków i ustalenia listy osób uprawnionych do otrzymania stypendium dokonuje 5 osobowa Komisja Stypendialna powołana przez Wójta Gminy Narew.

2. Wójt Gminy Narew określa zasady i tryb działania komisji w Regulaminie pracy Komisji Stypendialnej.

§ 5. 1. Uczeń może otrzymać tylko jedno stypendium Wójta Gminy Narew w danym roku szkolnym.

2. Wysokość stypendium wynosi 100 zł (netto) miesięcznie i wypłacane jest przez okres 10 miesięcy (od września do czerwca).

3. Przyznane stypendium wypłaca się w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego, następującego po miesiącu, za który stypendium przysługuje, na rachunek bankowy wskazany przez uprawnionego do jego odbioru (rodziców lub opiekuna prawnego stypendysty).

§ 6. 1. Listę osób uprawnionych do otrzymania stypendium zatwierdza Wójt Gminy Narew.

2. Informację o ilości stypendystów, z podziałem na klasy oraz jednostki podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Narew oraz na stronie internetowej.

§ 7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie decyzje podejmuje Wójt Gminy Narew.

.....
(pieczęć szkoły)

Wniosek o przyznanie stypendium Wójta Gminy Narew za wyniki w nauce

uczniowi.....
(imię i nazwisko ucznia , klasa)

.....
(adres zamieszkania ucznia)

.....
(średnia ocen – jeśli dotyczy)

Uzasadnienie

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(data)

.....
(podpis Wnioskodawcy)

Załączniki:

- 1)
- 2)

UCHWAŁA NR/19
RADY GMINY NAREW
z dniamaja 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części miejscowości Narew przyjętego uchwałą Nr XXVI/173/02 Rady
Gminy Narew z dnia 28 czerwca 2002 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. 994 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Narew zatwierdzonego uchwałą Nr XXVI/173/02 Rady Gminy Narew z dnia 28 czerwca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 36, poz. 907) - w zakresie zmiany objętych projektem planu terenów położonych w rejonie C, w centralnej i południowej części wsi Narew przy ul. Gnilica, na zapleczu ul. A. Mickiewicza i ul. St. Żeromskiego, której granice określa załącznik graficzny stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały.

2. Zakres zmian wynika ze zgłoszonych wniosków.

§ 2. Tekst i rysunek planu obejmować będzie ustalenia określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i stosownie do potrzeb ustalenia określone w art. 15 ust. 3 tejże ustawy oraz spełniać wymagany zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określony w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1587).

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny, określający granice obszaru do objęcia projektem zmiany planu, o której mowa w § 1.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Narew.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Narew

Aneta Leonowicz

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Narew zatwierdzonego uchwałą Nr XXVI/173/02 Rady Gminy w Narwi z dnia z dnia 28 czerwca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 36, poz. 907)

Podstawa opracowania:

Art. 14 ust. 5, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945)

Art. 14. 5.:Przed podjęciem uchwały, o której mowa w ust. 1 (o przystąpieniu do opracowania zmiany planu miejscowego) wójt, burmistrz albo prezydent miasta wykonuje analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu ...”

„Art. 27.: Zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane.

Zgodnie z art. 14 ust. I ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu stanowi, że w celu ustalenia przeznaczenia terenów w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast zgodnie z art.27 ww. ustawy każda zmiana planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane. Tryb przeprowadzenia procedury planistycznej został określony w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W świetle obowiązujących przepisów zmianę planu miejscowego uchwała Rada Gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Wójt przedstawia Wojewodzie uchwałę wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych w celu oceny ich zgodności z przepisami prawa. Uchwała Rady Gminy w sprawie uchwalenia zmiany planu miejscowego obowiązuje od dnia wejścia w życie w niej określonego, jednak nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa pomorskiego.

Uchwałę, o której mowa Rada Gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek Wójta.

Zgodnie z art. 14, ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynika, że przed podjęciem uchwały, o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Wójt gminy wykonuje analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Poniższa analiza jest zatem dopełnieniem ustawowego obowiązku przed podjęciem uchwały przez Radę Gminy Narew o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wnioskowanym zakresie.

Niniejsza uchwała rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia zmiany planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt planu powinien uwzględniać problematykę określoną w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w stopniu niezbędnym do wprowadzenia oczekiwanych zmian i sporządzony zostać z uwzględnieniem stosownych standardów przy zapisywaniu ustaleń projektów, wprowadzonych rozporządzeniem ministra infrastruktury z dn. 26 sierpnia

2003 w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (dz. u. z 2003 r. nr 164, poz. 1587).

Plan miejscowy stanowi dokument wyrażający wolę samorządu terytorialnego. Stanowi normę prawną, będącą podstawą podejmowania wszelkich decyzji administracyjnych, umożliwiających prowadzenie przestrzennej polityki na obszarze gminy, jako jednolitego organizmu społecznego i gospodarczego. Jako powszechnie obowiązująca norma prawna na danym obszarze plan ten nie jest ograniczony w czasie i reguluje poprzez swoje ustalenia działania i zachowania użytkowników przestrzeni, aż do utraty jego mocy na podstawie postanowień ustawowych.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Narew

W obowiązującym planie miejscowym części miejscowości Narew zatwierdzonego uchwałą Nr XXVI/173/02 Rady Gminy Narew z dnia 28 czerwca 2002 r. (opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Woj. Podlaskiego

Nr 36, poz. 907) dla analizowanego terenu ustalono przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne funkcje, a także parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Analizowany obszar oznaczony symbolem C15MN, przeznaczony jest pod **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej dla środowiska działalności gospodarczej i usług.**

Ze względu na postępujące zmiany w kształtowaniu zabudowy, wzmożone inwestowanie w budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne na wskazanym obszarze miejscowości Narew oraz liczne pytania i obawy mieszkańców w zakresie obowiązujących funkcji, ustaleń dotyczących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zasad zagospodarowania terenów, zasadna jest weryfikacja i korekta zapisów dla kształtowania zabudowy.

W dniu 24 kwietnia 2018 r. do Rady Gminy Narew wpłynął wniosek mieszkańców miejscowości Narew w sprawie zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczących terenów oznaczonych symbolem C15MN w zakresie zmiany zapisów odnoszących się do:

1. Ustalenia linii zabudowy w odległości 10,0 m od cieków wodnych.
2. Ustalenia linii zabudowy od drogi oznaczonej symbolem 8 KD-D.
3. Nachylenia połaci dachowej od 35° do 50° dla nowobudowanych budynków mieszkalnych.
4. Wykonania w okresie podwyższonej gotowości obronnej RP w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych ukrycia typu II.

Celem opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana ustaleń dotyczących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zasad zagospodarowania terenów oznaczonych symbolem C15MN pod lokalne potrzeby właścicieli działek objętych analizą oraz ich potencjalnych nabywców, w sposób zapewniający możliwość racjonalnego wykorzystania i zagospodarowania tychże działek.

Mając na uwadze uwarunkowania lokalne oraz przyjmując ład przestrzenny i zasadę równoważonego rozwoju za podstawę w kształtowaniu zasad zagospodarowania

przestrzennego na terenie Gminy Narew, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia zmiany planu miejscowego.

Analiza zgodności rozwiązań projektowych z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Narew

Planowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Narew.

Stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium oceniany jest na podstawie porównania założeń projektu z zapisami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Narew uchwalonego dnia 7 grudnia 2009 r. przez Radę Gminy Narew ze zmianami wprowadzonymi: uchwałą Nr XXV/156/09 Rady Gminy Narew z dnia 27 sierpnia 2009 r., uchwałą Nr XXVII/160/10 Rady Gminy Narew z dnia 30 czerwca 2009 r. i uchwałą Nr XXXI/180/10 Rady Gminy Narew z dnia 8 marca 2010 r..

W części II Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Narew „Kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Narew” w rozdziale 1. „Polityka przestrzenna gminy” w pkt.1.1 „Kierunki rozwoju funkcji gminy oraz wiejskich jednostek osadniczych” jedną z głównych wymienionych funkcji gminy jest **funkcja mieszkaniowa - rozwijana we wszystkich miejscowościach**, w tym dla ludności nierolniczej **we wsiach: Narew, Łosinka, Trześcianka i Makówka.** Natomiast w pkt 1.2 „Funkcje wsi Narew” głównym elementem funkcji ponadlokalnych jest **funkcja mieszkaniowa, w tym dla ludności nierolniczej.**

Pkt 1.6.3. „Cele społeczne w zagospodarowaniu przestrzennym” zakłada w polityce rozwoju mieszkalnictwa **dążenie do stworzenia warunków do podniesienia standardu zamieszkiwania tj. wzrostu jakości budowanych mieszkań, ich wyposażenia oraz remontu mieszkań opuszczonych. Podstawowymi obszarami do rozwoju mieszkalnictwa są miejscowości: Narew, Trześcianka, Tyniewiczze Duże, Łosinka.**”

Pkt 2.3.2. Mieszkalnictwo”

„Kierunki działań w zakresie mieszkalnictwa to modernizacja istniejącej zabudowy, wymiana zabudowy w złym stanie technicznym, wyposażenie mieszkań w urządzenia i instalacje techniczne oraz **realizacja nowej zabudowy na wyznaczonych w studium terenach.** Są to głównie tereny już wyznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego wsi Narew. Terenów takich jest ok. 30 ha, w tym we wsi Narew ok. 21 ha.

Główne zadania w zakresie mieszkalnictwa to:

- a) przygotowanie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową,
- b) realizacja zabudowy mieszkaniowej na terenach wyznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego,
- c) utrzymanie, modernizacja, wymiana i uzupełnienie zabudowy mieszkaniowej w wolnych przestrzeniach między zabudową (plomby),
- d) rozwój systemów infrastruktury technicznej - podnoszącej standard mieszkań i warunków zamieszkiwania ludności,
- e) przejmowanie do zasobów komunalnych opuszczonych zasobów prywatnych.

W związku z tymi zapisami należy stwierdzić zgodność planowanej inwestycji z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Narew.

Zakres prac planistycznych

Przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zupełny, precyzyjny i szczegółowy sposób normują problematykę planowania przestrzennego w zwłaszcza zaś postępowania planistycznego, w tym poszczególne etapy procedury planistycznej, jak również organy właściwe do jej realizacji oraz ich kompetencje.

Uchwała o przystąpieniu do zmiany planu jest uchwałą intencyjną i wyraża jedynie zamiar gminy do uregulowania zasad zagospodarowania przestrzennego na danym terenie w formie aktu prawa miejscowego.

Przedmiotem uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany planu miejscowego jest określenie zakresu tych zmian i rolą tej uchwały jest zakomunikowanie wszczęcia właściwego procesu planistycznego.

**UCHWAŁA NR VIII/.../19
RADY GMINY NAREW**

z dnia 28 maja 2019 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów z obszaru gminy Narew – terenów zabudowy przemysłowo-usługowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz.994, 1000, 1349, 1432, 2500), art. 6 i art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235), uchwała się co następuje:

**DZIAŁ I.
PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1. Stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów z obszaru gminy Narew nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Narew” przyjętym uchwałą Nr IX/69/99 Rady Gminy Narew z dnia 7 grudnia 1999 r. z późniejszymi zmianami.

§ 2. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów z obszaru gminy Narew – terenów zabudowy przemysłowo-usługowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Narew na działce o nr ewidencyjnym 725/15, zwany dalej planem, składający się z ustaleń zawartych w niniejszej uchwale i rysunku planu.

2. Plan składa się z następujących części stanowiących integralną część niniejszej uchwały:

- 1) części tekstowej planu, stanowiącej treść niniejszej uchwały;
- 2) części graficznej planu w postaci rysunku planu sporządzonego w skali 1:1000, stanowiącej załącznik Nr 1;
- 3) rozstrzygnięć o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – załącznik Nr 2 do uchwały;
- 4) rozstrzygnięć o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania – załącznik Nr 3 do uchwały.

3. Plan obejmuje działkę o Nr 725/15 o powierzchni 1,3977 ha.

4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz symbole tych terenów;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) tereny wyznaczone liniami rozgraniczającymi oznaczone symbolem P,U – tereny zabudowy przemysłowo-usługowej oraz P,U/z – tereny zabudowy przemysłowo-usługowej położone w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

§ 3. Podstawę opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią:

- 1) Uchwała Nr XXXII/160/17 Rady Gminy Narew z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów z obszaru gminy Narew.
- 2) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Narew uchwalone uchwałą Nr IX/69/99 Rady Gminy Narew z dnia 7 grudnia 1999 r. (zmienione uchwałami: Nr XXV/156/09 Rady Gminy Narew z dnia 27 sierpnia 2009 r., Nr XXVII/161/09 Rady Gminy Narew z dnia 30 września 2009 r., Nr XXXI/180/10 Rady Gminy Narew z dnia 8 marca 2010 r.).

§ 4. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć plan, o którym mowa w § 2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,

- 2) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- 3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 4) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię oddzielającą tereny o różnych rodzajach przeznaczenia podstawowego lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 5) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć ściana zewnętrzna budynku w kierunku ulicy, sąsiedniego terenu lub sąsiedniej działki,
- 6) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 7) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć, takie przeznaczenie, które powinno dominować na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi,
- 8) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe,
- 9) **objektach i urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć urządzenia i obiekty budowlane, ściśle związane z prawidłowym funkcjonowaniem terenu, w tym: budynki gospodarcze, garaże, parkingi, podjazdy gospodarcze,
- 10) **urządzeniach infrastruktury technicznej** – należy przez to rozumieć urządzenia: zaopatrzenia w wodę, odprowadzania i oczyszczania ścieków i wód opadowych, gromadzenia odpadów stałych, elektroenergetyki, gazownictwa, ciepłownictwa i telekomunikacji,
- 11) **zbudowie usługowej** – należy przez to rozumieć obiekty publiczne lub komercyjne służące zaspokajaniu potrzeb ludności, nie wytwarzające dóbr materialnych na skalę przemysłową,
- 12) **zabudowie przemysłowej** – należy przez to rozumieć obiekty służące do wytwarzania dóbr materialnych na skalę przemysłową i do ich składowania.,
- 13) **intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy, tj sumę powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków na działce budowlanej, w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej.

2. W odniesieniu do innych określeń i pojęć użytych w uchwale i niewymienionych w ust. 1, należy stosować definicje zawarte w innych obowiązujących przepisach.

DZIAŁ II. USTALENIA OGÓLNE

Rozdział 1.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

§ 5. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) obowiązek zachowania nieprzekraczalnych linii zabudowy dla nowych obiektów budowlanych i nowych części obiektów rozbudowywanych, w celu uzyskania właściwych walorów przestrzennych i jednorodnego charakteru kształtowanej przestrzeni,
- 2) w obrębie jednej działki budowlanej należy realizować zabudowę tworzącą spójną całość przestrzenną i użytkową o jednorodnej formie architektonicznej, rodzaju wykończenia i kolorystyce,
- 3) kształtowanie nawierzchni ulic i chodników w sposób umożliwiający bezkolizyjne korzystanie osobom niepełnosprawnym,
- 4) ustala się zakaz sytuowania wszelkich obiektów budowlanych i urządzeń tymczasowych, które nie są ściśle związane lub kolidują z planowaną podstawową funkcją terenu.

Rozdział 2.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu. Zasady kształtowania krajobrazu.

§ 6. Ustala się następujące zasady:

- 1) zakaz wprowadzania do wód lub ziemi ścieków nie spełniających obowiązujących normatywów, a także obowiązek stosowania docelowo na obszarze objętym planem scentralizowanych systemów zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków i wód opadowych,
- 2) zakaz lokalizacji obiektów i urządzeń emitujących zanieczyszczenia do atmosfery w ilościach przekraczających dopuszczalne i alarmowe poziomy niektórych substancji określonych w przepisach szczególnych,
- 3) obowiązek zapewnienia możliwie najlepszego stanu akustycznego środowiska, poprzez przestrzeganie poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczególnych oraz poprzez zachowanie możliwie największych odległości między obiektami i urządzeniami emitującymi hałas, a wymagającymi ochrony przed hałasem (np. mieszkania służbowe, obiekty administracyjne i socjalne),
- 4) stosowanie systemu gromadzenia, usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych gwarantujących ochronę środowiska zgodnie z przepisami obowiązującymi w gminie,
- 5) uwzględnienie zakazów obowiązujących na Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Narwi” wyszczególnionych w rozporządzeniu Nr 9/05 Wojewody Podlaskiego z dnia 25 lutego 2005r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Narwi” (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego Nr 54, poz. 722 i zmienionym uchwałą Nr XLIV/502/2010 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 23 sierpnia 2010 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia Nr 9/05 Wojewody podlaskiego z dnia 25 lutego 2005 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Narwi” oraz uchwałą Nr III/21/11 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia Nr 9/05 Wojewody podlaskiego z dnia 25 lutego 2005 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Narwi”) oraz ustaleń określonych w ustawie o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. i w Planach zadań Ochronnych Obszarów Natura 2000 tj. Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków „Dolina Górnej Narwi” (PLB 200007) i Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk „Ostoja w Dolinie Górnej Narwi” (PLH 200010) oraz ze względu na położenie w granicach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Białowiska – Puszcza Knyszyńska Zachodni GKPN-2A, wyznaczonego w planie zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego.
- 6) dopuszczalność lokalizacji inwestycji mogących wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko i postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, pod warunkiem, że eksploatacja instalacji powodująca wprowadzenie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie będzie powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego eksploatujący ma tytuł prawny.

Rozdział 3.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

§ 7. 1. Ochrona zabytków i obiektów o wartościach kulturowych:

- 1) teren objęty planem położony jest poza strefą ochrony konserwatorskiej,
- 2) na terenie leżącym w granicach opracowania nie występują zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków, ani też ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

2. Ochrona zabytków archeologicznych: W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot (obiekt),
- zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot (obiekt) i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie będzie to możliwe Wójta Gminy Narew.

Rozdział 4.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 8. Na obszarze objętym niniejszym planem nie przewiduje się przestrzeni publicznych.

Rozdział 5.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

§ 9. Teren objęty granicami opracowania planu położony jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Natura 2000 – obowiązują ustalenia Rozdziału 2 § 6.

§ 10. Część działki Nr 725/15, oznaczona na rysunku planu symbolem P,U/z znajduje się na terenie oddziaływania rzeki Narew zgodnie ze „Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej – Etap I” (rzeka Narew, arkusz 115), zagrożona jest zalewem o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 100 lat (Q1%) oraz zalewem o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 10 lat (Q10%). Przebieg granicy obszarów szczególnego zagrożenia powodzią został przedstawiony na rysunku planu. Zasady zagospodarowania terenu zostały zawarte w Dziale III § 21. Dla terenu położonego w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z przepisów Prawa wodnego.

§ 11. Na obszarze objętym planem nie występują przesłanki do określenia warunków wynikających z rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia granic krajobrazów priorytetowych.

Rozdział 6.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

§ 12. 1. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się obszarów do scalenia i podziału nieruchomości.

2. Dokonywanie podziałów wymaga stosowania przepisów w zakresie gospodarki nieruchomościami z uwzględnieniem ustaleń szczegółowych określonych w przepisach odrębnych.

Rozdział 7.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

§ 13. Ze względu na położenie terenu objętego planem na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Natura 2000 – obowiązują ustalenia Rozdziału 2 § 6.

§ 14. W zakresie obrony cywilnej i przeciwpożarowej ustala się następujące wymagania:

- 1) projektując zabudowę należy uwzględnić przepisy pożarowe – zgodnie z obowiązującymi odrębnymi przepisami szczególnymi,
- 2) oświetlenie zewnętrzne (np. ulic, budynków) należy dostosować do wygaszania,
- 3) przy projektowaniu i realizacji obiektów budowlanych należy zapewnić zaopatrzenie wodne do celów przeciwpożarowych oraz zaprojektowania dróg pożarowych umożliwiających dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo – gaśniczych straży pożarnej zgodnie z obowiązującymi odrębnymi przepisami szczególnymi,

Rozdział 8.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§ 15. W zakresie komunikacji ustala się następujące zasady:

- 1) dojazdy do terenów od najbliższych dróg publicznych i wewnętrznych, także od ciągów pieszo – jezdnych, zaś miejsca i warunki włączenia się do tych dróg należy uzgodnić z ich zarządcami,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg – zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) miejsca postojowe samochodów osobowych – minimum 20 stanowisk na 100 zatrudnionych,
- 4) minimalna ilość miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na drogach publicznych i w strefach ruchu – zgodnie z ustawą o drogach publicznych.

§ 16. W zakresie systemu usuwania odpadów stałych ustala się:

- 1) usuwanie odpadów stałych, systemem zorganizowanym, do pojemników lub kontenerów ustawionych na własnym terenie i przekazywanie ich do odzysku lub unieszkodliwiania zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,

- 2) lokalizację pojemników na odpady stałe zgodnie z warunkami określonymi w obowiązujących przepisach szczególnych, dotyczących miejsc gromadzenia odpadów stałych,
- 3) wprowadzenie selektywnej zbiórki odpadów wraz z organizacją ich odbioru według rozstrzygnięć Rady Gminy Narew.

§ 17. W zakresie systemu elektroenergetycznego ustala się zasilanie w energię elektryczną z istniejącej w pobliżu stacji transformatorowej po rozbudowie w niezbędnym zakresie, w zależności od zapotrzebowania mocy, urządzeń i linii napowietrznych lub kablowych.

§ 18. W zakresie systemu zaopatrzenia w wodę ustala się zaopatrzenie w wodę do celów bytowo – gospodarczych, produkcyjnych i przeciwpożarowych terenów z istniejącej obok sieci wodociągowej zasilanej ze stacji wodociągowej w Narwi.

§ 19. W zakresie systemu odprowadzenia ścieków komunalnych i wód opadowych ustala się:

- 1) odprowadzenie ścieków komunalnych do oczyszczalni ścieków w Narwi,
- 2) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – powierzchniowe. W przypadku odprowadzenia ścieków ze szczelnych powierzchni utwardzonych (terenów przemysłowych i parkingów) o znacznym stopniu zanieczyszczenia zawiesiną i substancjami ropopochodnymi, po oczyszczeniu w taki sposób, aby spełniały wymogi ochrony środowiska określone w aktualnych przepisach szczególnych,
- 3) zakaz wprowadzania do wód lub do ziemi ścieków i wód opadowych nie spełniających obowiązujących norm ustalonych w przepisach szczególnych.

§ 20. W zakresie zaopatrzenia w ciepło – stosowanie indywidualnych źródeł energii z preferencją odnawialnej np. solarnej, pomp ciepła.

DZIAŁ III.

Przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

§ 21. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **P,U** oraz **P,U/z** (załącznik Nr 1) przeznacza się pod zabudowę przemysłowo – usługową wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

2. Dla terenu położonego w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią **P,U/z** obowiązują ustalenia Rozdziału 5 § 10. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) posadowienie parterów budynków należy przyjmować powyżej rzędnej zagrożenia powodziowego – rzędna „0” (poziom posadzki) min. 134,0 m n.p.m. Kr.
- 2) budynki powinny być projektowane bez podpiwniczenia,
- 3) teren w otoczeniu budynków oraz dojazd i dojście do budynków powinny być ukształtowane powyżej rzędnej zagrożenia powodziowego.

3. Na terenach określonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania:

1) przeznaczenie terenu:

- a) podstawowe – obiekty budowlane związane z funkcjonowaniem terenów przemysłowo-usługowych: hale produkcyjne, składy, magazyny, hangary,
- b) uzupełniające – zabudowa administracyjno-biurowa i socjalna.

2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) obiekty przemysłowo-usługowe, produkcyjne, magazynowe, składowe, hangary, administracyjno-biurowe, socjalne – wolnostojące,
- b) dopuszcza się łączenie funkcji w jednym obiekcie budowlanym,
- c) dopuszcza się na potrzeby funkcji podstawowej i uzupełniającej realizację niezbędnych urządzeń towarzyszących: obiektów gospodarczych, garażowych, łączników technologicznych, obiektów małej architektury, dróg wewnętrznych, podjazdów, dojazdów, parkingów, infrastruktury technicznej, zieleni urządzonej, obiektów budowlanych służących ochronie przeciwpożarowej itp.,
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,

- e) wysokość zabudowy do 15 m dla budynków przemysłowo-usługowych i do 9 m dla budynków administracyjno-biurowych i socjalnych stosownie do potrzeb użytkowych inwestora,
- f) dachy o różnych formach – stosownie do wielkości przekrywanej powierzchni, rozpiętości konstrukcyjnej, potrzeb doświetlenia pomieszczeń itp.,
- g) intensywność zabudowy działki budowlanej od 0,05 do 3,5,
- h) udział powierzchni zabudowanej (obejmującej powierzchnię zabudowy i powierzchnie utwardzone – dojazdy, dojścia, place manewrowe, parkingi itp.) nie przekraczającą 80% powierzchni działki,
- i) udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki dla terenów zabudowy – minimalnie 10%,
- j) dopuszcza się możliwość budowy budynków gospodarczych przy granicy działki pod warunkiem zapewnienia zgodności z obowiązującymi warunkami technicznymi w stosunku do zabudowy istniejącej,
- k) miejsca postojowe wg wskaźników i zasad zawartych w § 15.

Rozdział 9.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

§ 22. 1. Ustala się, że do czasu rozpoczęcia realizacji inwestycji ustalonych planem, teren objęty planem może być użytkowany w sposób dotychczasowy.

2. Nie ustala się terminów rozpoczęcia robót budowlanych na terenie określonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.

Rozdział 10.

Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

§ 23. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu w wysokości 30% (słownie: trzydzieści procent).

Rozdział 11.

Przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne.

§ 24. Na podstawie zgody Marszałka Województwa Podlaskiego (decyzja Nr DMG-III.7151.35.1.2018 z dnia 10 września 2018 r.) przeznacza się grunty leśne Ls VI na cele nieleśne, o łącznej powierzchni 1,3977 ha, położone w obrębie geodezyjnym Narew na działce Nr 725/15.

Rozdział 12.

Postanowienia końcowe.

§ 25. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Narew.

§ 26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Aneta Leonowicz

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
obr. NAREW
gm. NAREW

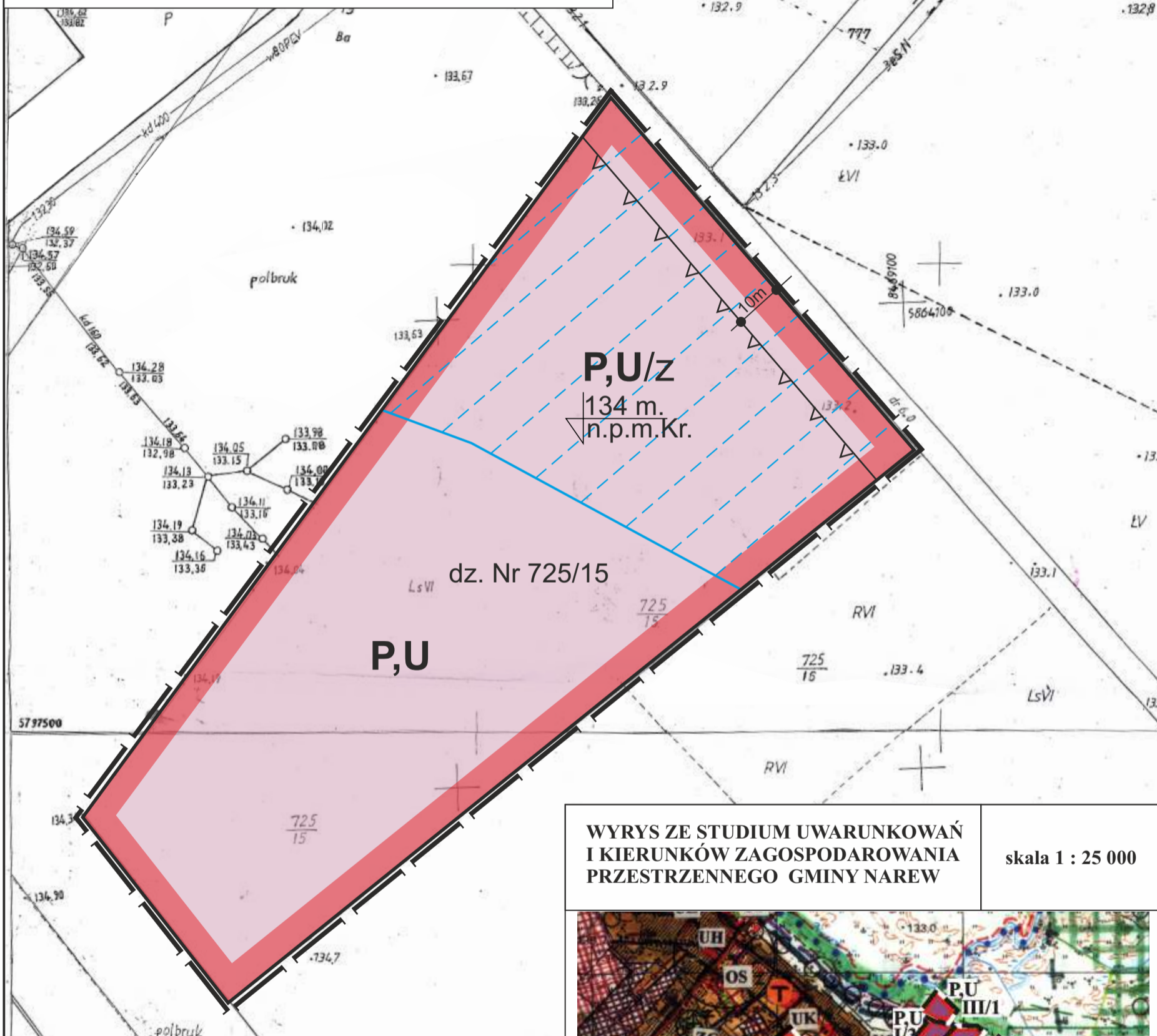
SKALA 1 : 1000
Podziałka:
0 10 30 50m

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr.....
Rady Gminy Narew
z dnia



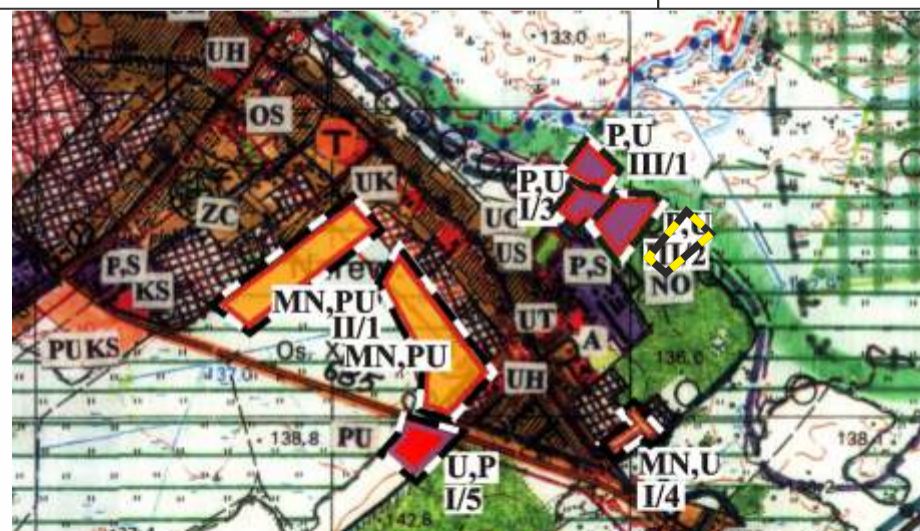
**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
TERENÓW Z OBSZARU
GMINY NAREW
- terenów zabudowy
przemysłowo-usługowej**

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA HAINOWSKI
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P 2005 2289 16/79
Data wykonania kopii	07.05.2017
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY mgr Danuta Rolka SEKRETARZ POWIATU



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY NAREW**

skala 1 : 25 000



OZNACZENIA:

- Granica obszaru objętego opracowaniem
- PU** Tereny zabudowy przemysłowo-usługowej
- PU/z** Tereny zabudowy przemysłowo-usługowej leżące w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Granica obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (Q1%)

- PU** TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWO - USŁUGOWEJ
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W SKALI 1:1000

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VIII/.../19
Rady Gminy Narew
z dnia 28 maja 2019 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA

nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Narew uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów z obszaru gminy Narew – terenów zabudowy przemysłowo-usługowej

w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu w dniach:

od 15 marca 2019 r. do 05 kwietnia 2019 r. i 14 dni po jego wyłożeniu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy Narew stwierdza, że do projektu zmiany miejscowego planu uwag nie wniesiono.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr VIII/.../19
Rady Gminy Narew
z dnia 28 maja 2019 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI

**zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów z obszaru gminy Narew –
terenów zabudowy przemysłowo-usługowej**

**inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich
finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235) Rada Gminy Narew stwierdza, że na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, będą realizowane z dochodów własnych gminy oraz innych źródeł finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, na podstawie uchwalanych rocznych planów inwestycyjnych gminy.

MAPA EWIDENCYJNA

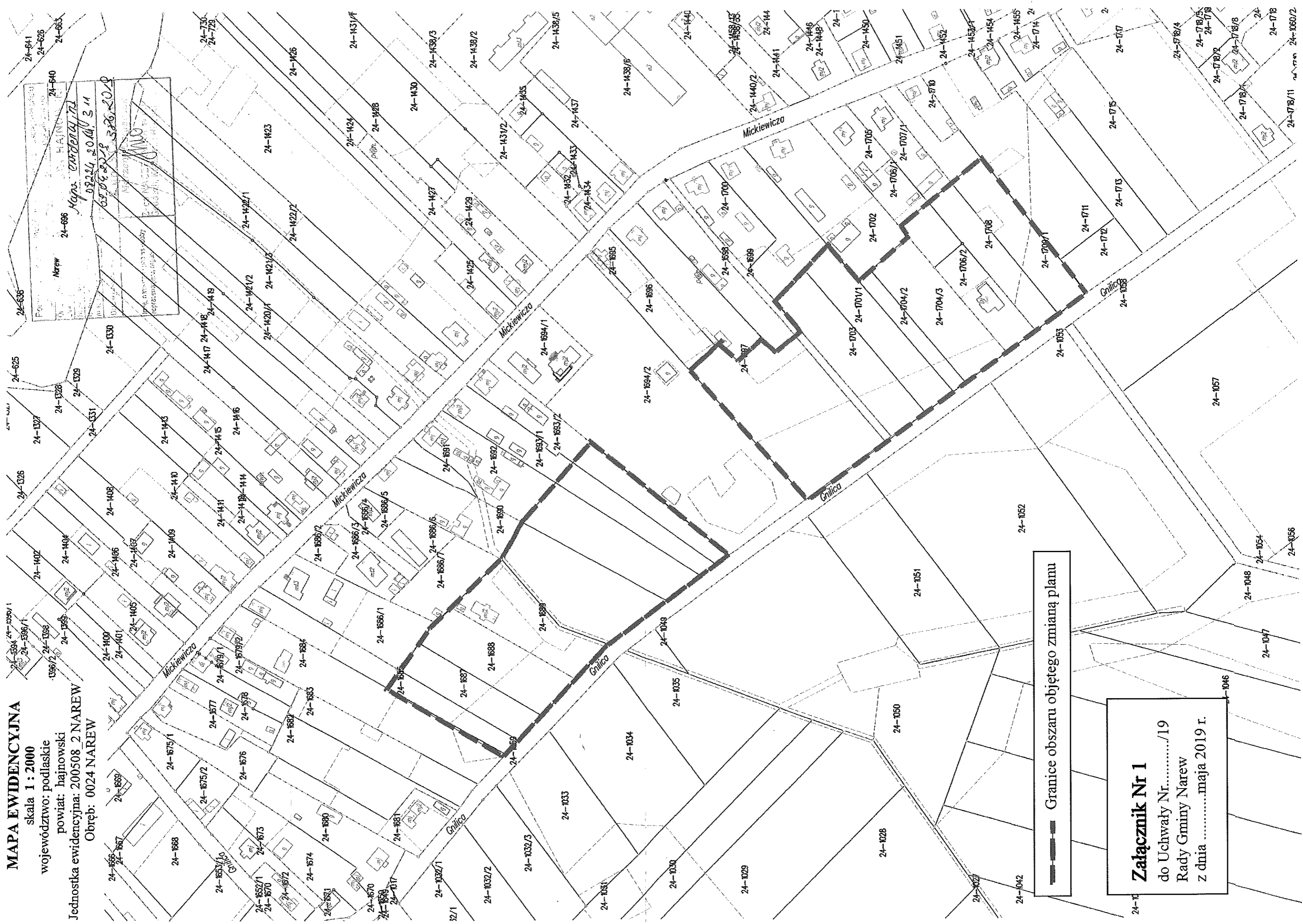
skala 1 : 2000

województwo: podlaskie

powiat: hajnowski

Jednostka ewidencyjna: 200508_2 NAREW

Obręb: 0024 NAREW



— Granice obszaru objętego zmianą planu

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr...../19
Rady Gminy Narew
z dniamaja 2019 r.