

Narew, dnia 2 sierpnia 2022 r.

Or. 271.22.2022

**Zamawiający - Gmina Narew
ul. A. Mickiewicza 101, 17-210 Narew
REGON 050659556, NIP 6030012962**

informuje, że w związku z prowadzonym na podstawie zarządzenia Nr 243/21 Wójta Gminy Narew z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Gminy Narew Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa jest niższa niż kwota 130 000 zł netto postępowaniem w sprawie wyłonienia wykonawcy na realizację zadania:

**Wykonanie elewacji budynków świetlic wiejskich w miejscowościach Kowela i Odrynki
w ramach zadań z wyodrębnionych z budżetu Gminy Narew na 2022 rok
funduszy sołeckich sołectw Kowela i Odrynki**

ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT

- 1. Przedmiotem zamówienia jest** wykonanie elewacji budynków świetlic wiejskich w miejscowościach Kowela i Odrynki.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany ze środków Funduszy Sołeckich Sołectwa Kowela i Sołectwa Odrynki wyodrębnionych z budżetu Gminy Narew na 2022 rok.

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – (t. j. Dz. U z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) - wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 130 000 zł netto (art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy).

Przed złożeniem oferty Wykonawca powinien dokonać oględzin budynków świetlic wiejskich w miejscowościach Kowela i Odrynki po uprzednim uzgodnieniu terminu z sołtysami:

1) sołectwa Kowela – tel.: 696751268;

2) sołectwa Odrynki – tel. 794145144

nie później niż do dnia złożenia oferty.

UWAGA: Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

- oddzielnie na wykonanie elewacji budynku świetlicy wiejskiej w danej miejscowości.

- 2. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.**

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Kryterium: najniższa CENA 100%.

- 4. Termin realizacji zamówienia: do 30 września 2022 r.**

- 5. Miejsce, sposób i termin składania ofert.**

Ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie z dopiskiem: „*Wykonanie elewacji budynków świetlic wiejskich w miejscowościach Kowela i Odrynki w ramach funduszy sołeckich na 2022 rok*” do dnia **17 sierpnia 2022 r. do godz. 12.00** w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Gminy Narew, ul. A. Mickiewicza 101, 17-210 Narew, sekretariat (pokój Nr 16, I piętro).

Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji oferenta.

6. Termin i miejsce otwarcia ofert.

Otwarcie ofert i wybór najkorzystniejszej odbędzie się dnia **17 sierpnia 2022 r. o godz. 12.10** w Urzędzie Gminy Narew, ul. A. Mickiewicza 101, pok. nr 18 (I piętro).

7. Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zapytania jest:

Pracownik Urzędu Gminy Narew – Wojciech Popławski,
tel. (85) 6816743 w godz. od 7.30 - 15.30.

8. Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa.

9. Wynik postępowania zostanie przekazany telefonicznie lub pocztą elektroniczną, a także opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Narew.

Załączniki:

Nr 1 - Formularz ofertowy.

Nr 2 - Wzór umowy.

Andrzej Pleskowicz

Wójt Gminy Narew

.....
(data, miejscowość)

.....
(nazwa i adres oferenta)

Urząd Gminy Narew
ul. Mickiewicza 101
17-210 Narew

FORMULARZ OFERTOWY

Przedmiot zamówienia	Jednostkowa wartość robot wchodzących w zakres zadania brutto (zł/m²)	Podatek VAT (% / zł)	Całkowita wartość zadania brutto (zł)
Wykonanie elewacji budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kowela w ramach funduszu sołeckiego na 2022 rok.			
Wykonanie elewacji budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Odrynki w ramach funduszu sołeckiego na 2022 rok.			

UMOWA NR/2022

W dniu 2022 r. w Narwi, pomiędzy:

Gminą Narew, ul. A. Mickiewicza 101, 17-210 Narew, NIP 6030012962, REGON 050659556, zwaną w dalszej części Umowy Zamawiającym, którą reprezentuje Andrzej Pleskowicz - Wójt Gminy Narew,
przy kontrasygnacie **Eweliny Karpiuk – Skarbnika Gminy Narew**
a

.....,
(nazwa firmy, NIP, REGON)
zwaną w dalszej części Umowy **Wykonawcą**, którą reprezentuje

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy są roboty budowlane przy wykonaniu elewacji budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości według wykazu wykonanych robót uzgodnionego z sołtysem sołectwa, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.

2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany ze środków Funduszu Sołeckiego Sołectwa wyodrębnionego z budżetu Gminy Narew na 2022 rok.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) wykonać roboty siłami własnymi zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami;
- 2) udzielić gwarancji na wykonane roboty i zastosowane materiały;
- 3) oddać przedmiot niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie z nim uzgodnionym.

§ 3.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie do dnia **30 września 2022 r.**

§ 4.

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawcy zostanie wypłacone wynagrodzenie w kwocie brutto: zł (słownie złotych/100).

2. Podstawą wystawienia rachunku będzie protokół odbioru robót podpisany przez Wykonawcę i osobę powołaną przez Zamawiającego do odbioru robót. Rachunek Wykonawcy będzie zrealizowany przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty jego doręczenia Zamawiającemu. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na konto wskazane przez wykonawcę.

3. Rachunek powinien być wystawiony na poniższe dane:

Nabywca: Gmina Narew, ul. A. Mickiewicza 101, 17-210 Narew, NIP: 603 001 29 62.

Odbiorca: Urząd Gminy Narew. ul. A. Mickiewicza 101, 17-210 Narew.

§ 5.

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonanie przedmiotu umowy po raz drugi.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia pisemnie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót.

§ 6.

1. Wykonawca udziela 24-miesięcznej gwarancji i rękojmi na zrealizowany przedmiot Umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego.

2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych wadach w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.

3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w ciągu 7 dni od dnia zawiadomienia o ujawnionych wadach.

3. *Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.*

4. Zamawiający wyznaczy ostateczny, pogwarancyjny termin odbioru robót przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie.

§ 7.

W przypadku zmiany adresu zamieszkania lub adresu siedziby Wykonawcy jest on zobowiązany do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o nowym adresie Zamawiającego. Zaniechanie powiadomienia skutkuje tym, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na ostatni podany mu adres Wykonawcy uważana jest za doręczoną prawidłowo i skutecznie, nawet gdy zostanie zwrócona nadawcy.

§ 8.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. W przypadku o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej i będzie zawierało uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy;

- 3) Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
- 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej do 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, usunie z terenu budowy zaplecze, urządzenia i materiały przez niego dostarczone a nie wbudowane lub nie zamontowane w dniu odstąpienia od umowy.

§ 9.

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, strony zobowiązują się do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do drugiej strony.

3. Strona, do której wystąpiono z roszczeniem ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia. Brak odpowiedzi w tym terminie poczytuje się za odmowę uznania roszczenia.

4. W razie odmowy uznania roszczenia, strona która roszczenie wniosła jest uprawniona do wystąpienia na drogę sądową.

§ 10.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

§ 11.

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.

2. Integralną częścią umowy są załączniki:

- 1) zaproszenie do składania ofert;
- 2) oferta wykonawcy;
- 3) wykaz wykonanych robót uzgodnionych z sołtysem sołectwa

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

wykonanie elewacji budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości

.....

[illegible]